

# Connected and Brainy Warehouses

**OLIVIER BARGE** Vice-President  
Head of Development France  
Regional Head of Project Management Southern Europe



**PROLOGIS.**

Nous inaugurons aujourd'hui

# La 1<sup>ère</sup> plateforme logistique au monde

Connectée et équipée d'une intelligence  
artificielle

**Une innovation aux nombreux  
bénéfices...**



Naviguer dans le bâtiment du bout des doigts

# Modélisation en maquette 3D BIM



# Une interface simple et instantanée



Cliquer



Agrandir



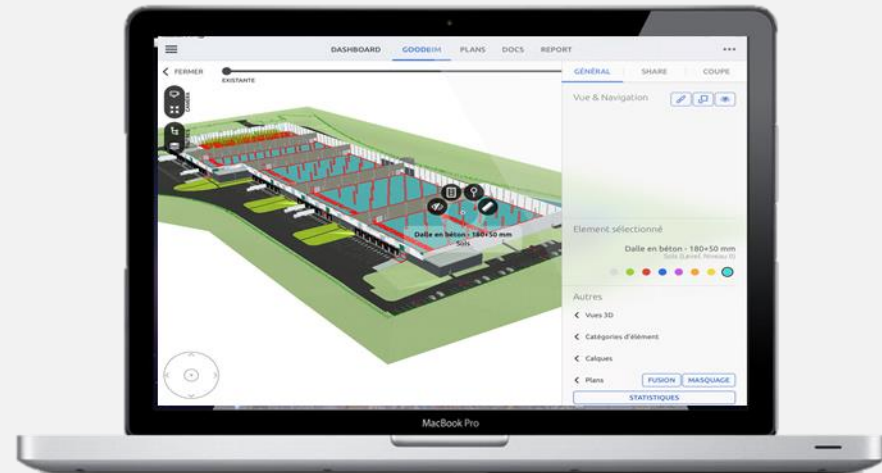
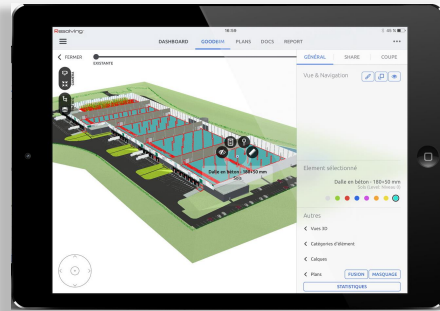
Déplacer

L'utilisateur navigue dans le bâtiment du bout des doigts

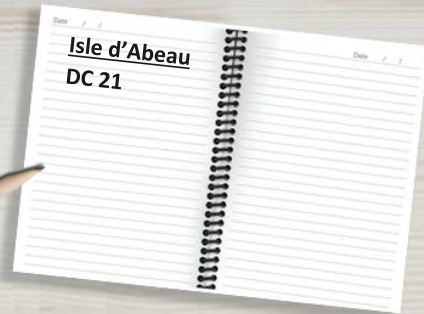
# Visibilité détaillée de l'intérieur/extérieur du bâtiment



# Accessible à distance sur smartphone, tablette, ordinateur





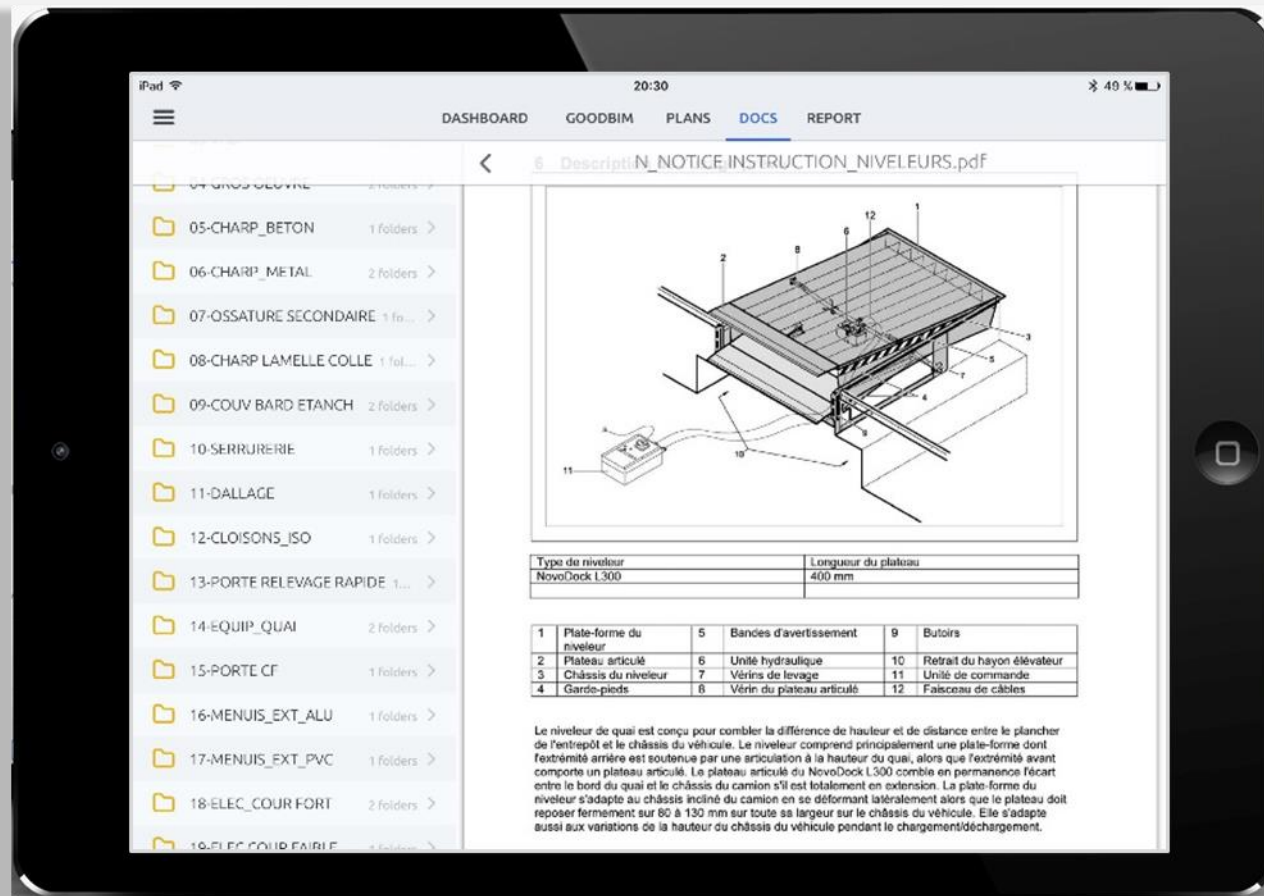


Simplifier la gestion technique du bâtiment

# Centralisation de toutes les données relatives au bâtiment



# Un accès immédiat aux informations du bâtiment



Fiches techniques



Mesures



Suivi de la maintenance



Équipements



Energies

# Une plateforme collaborative entre les différents interlocuteurs

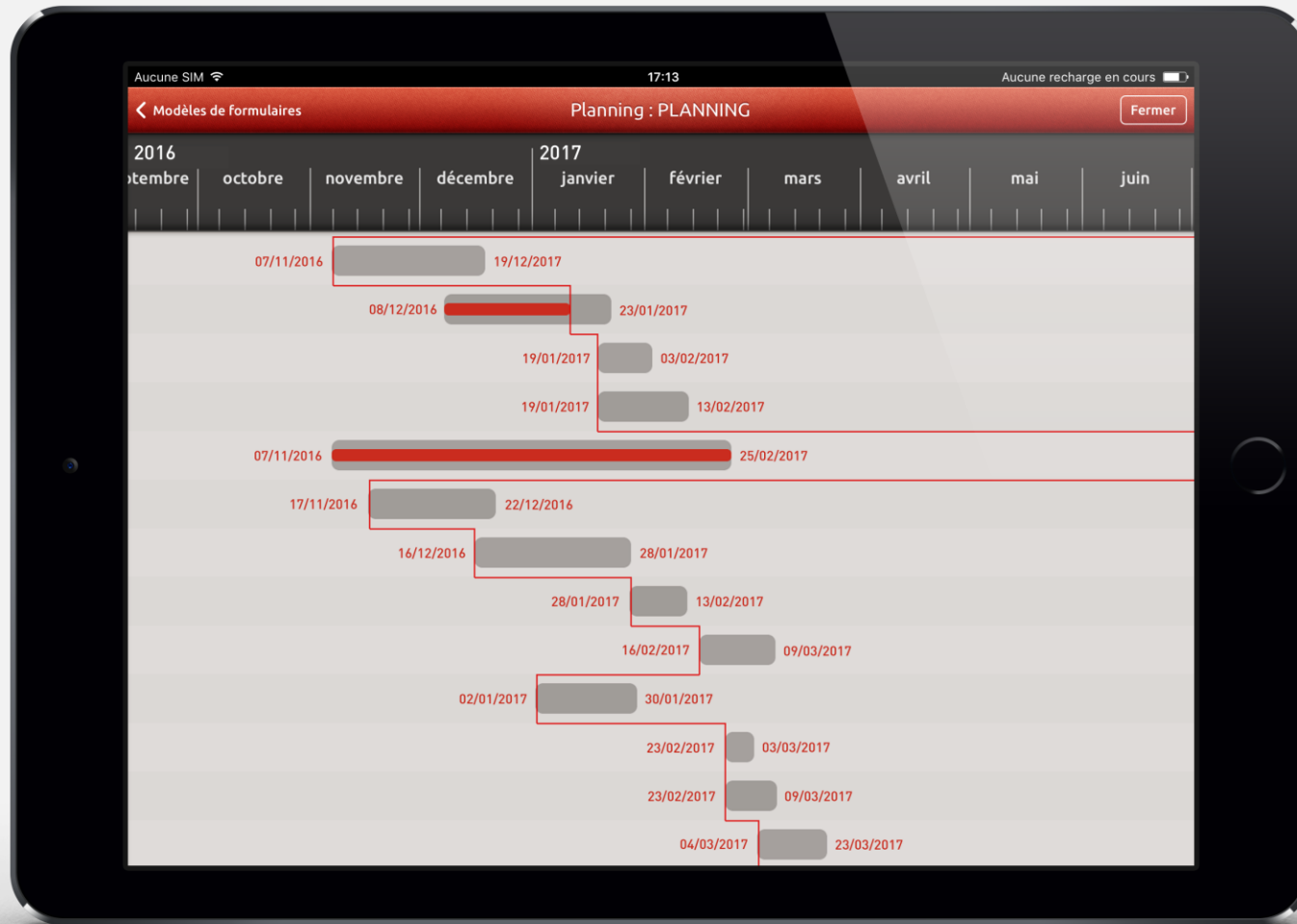
Interlocuteur A  
(Bureau)



Interlocuteur B  
(Bâtiment logistique)



# Un accès à l'historique des interventions de la maintenance





Un bénéfice environnemental et financier

# Anticipation des charges de fonctionnement

## Données d'entrée



Plans, rapports d'audits,  
descriptifs techniques



## Modélisation de l'actif immobilier



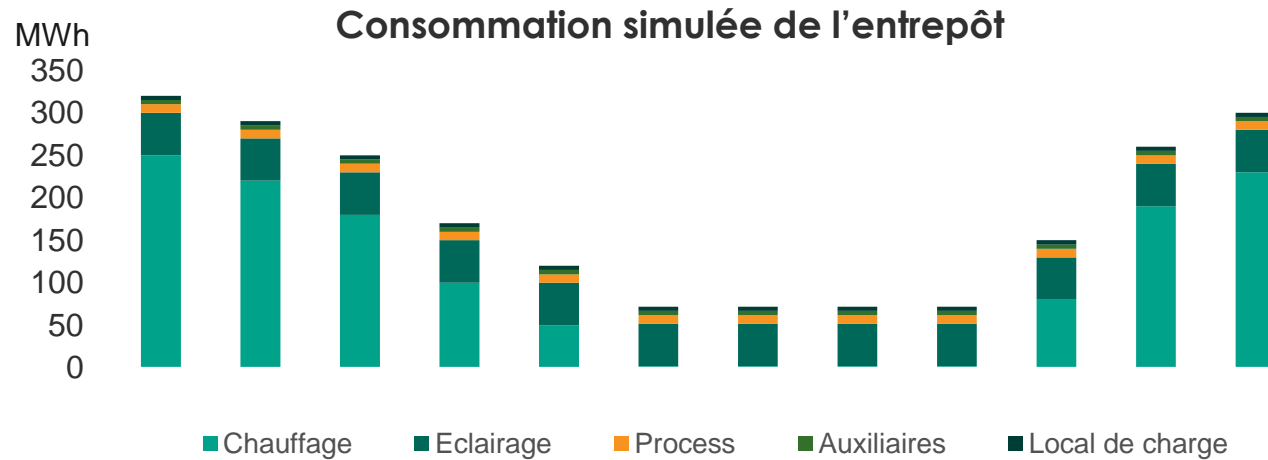
Architecture, environnement extérieur,  
équipements spécifiques, profil d'occupation



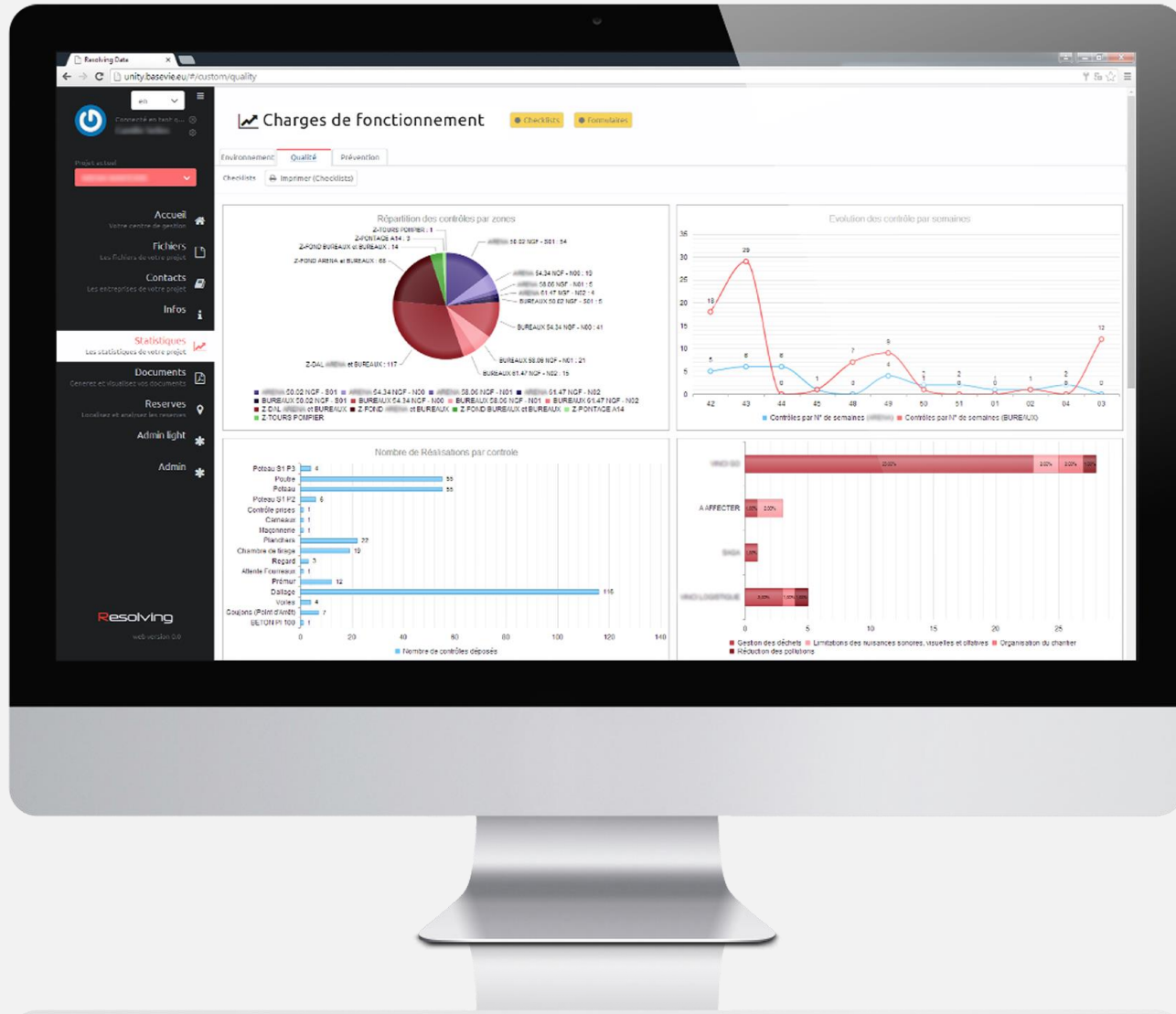
## Calcul



Moteur de calcul dynamique  
+ module financier

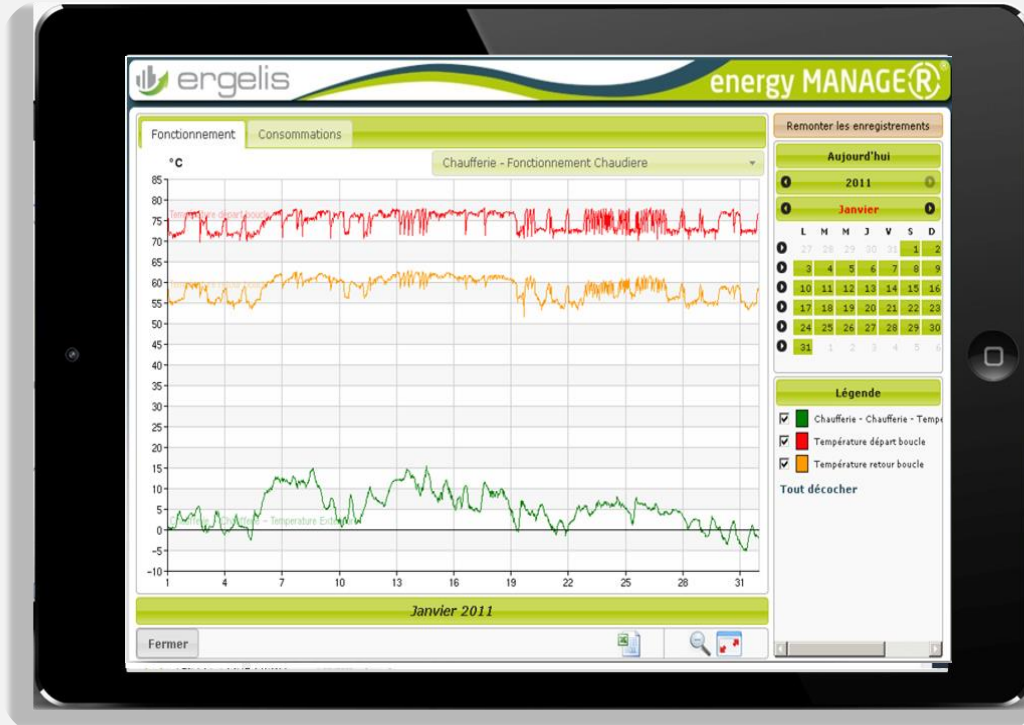


# Anticipation des charges de fonctionnement

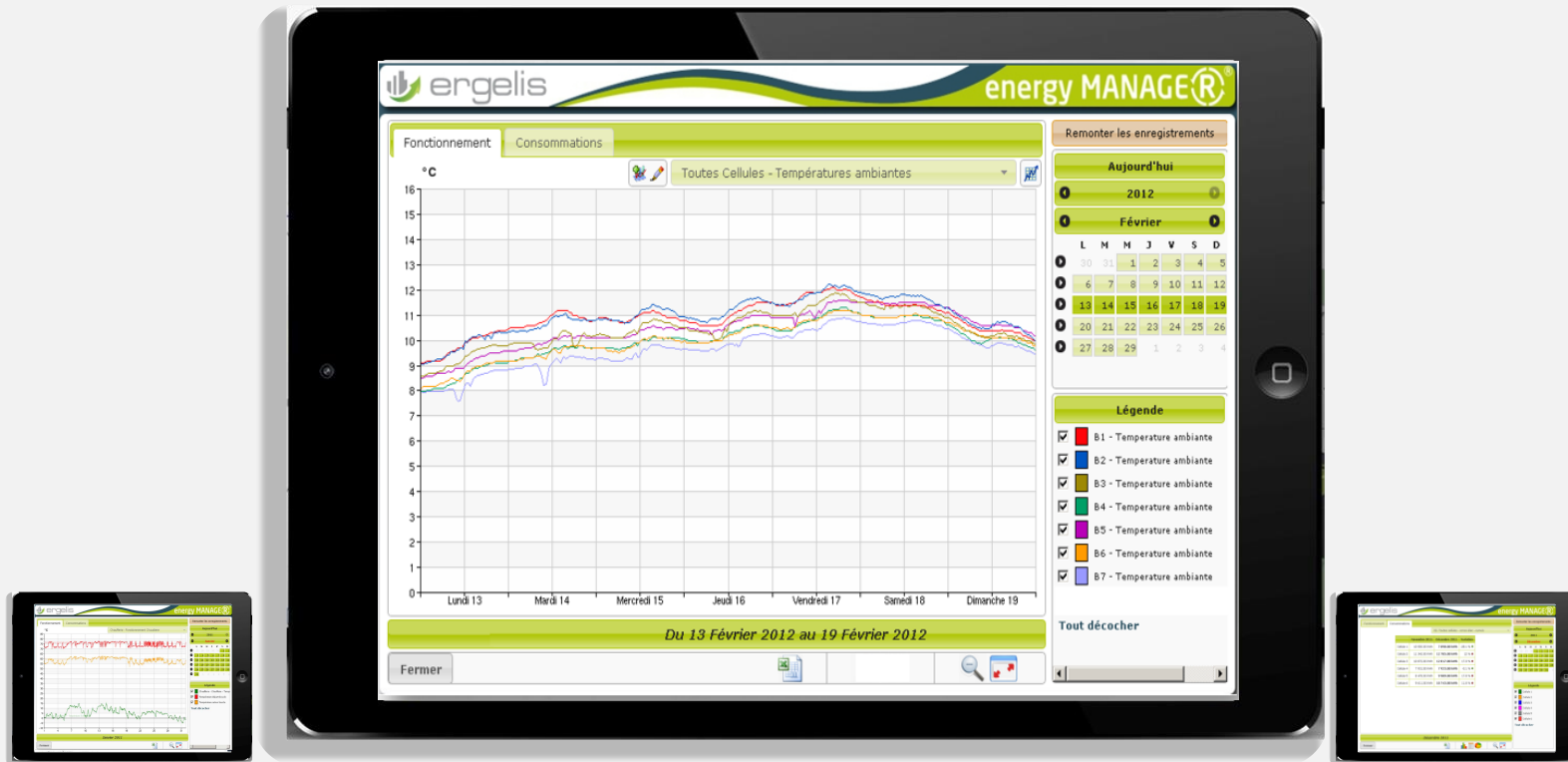




# Optimisation et réduction des dépenses énergétiques



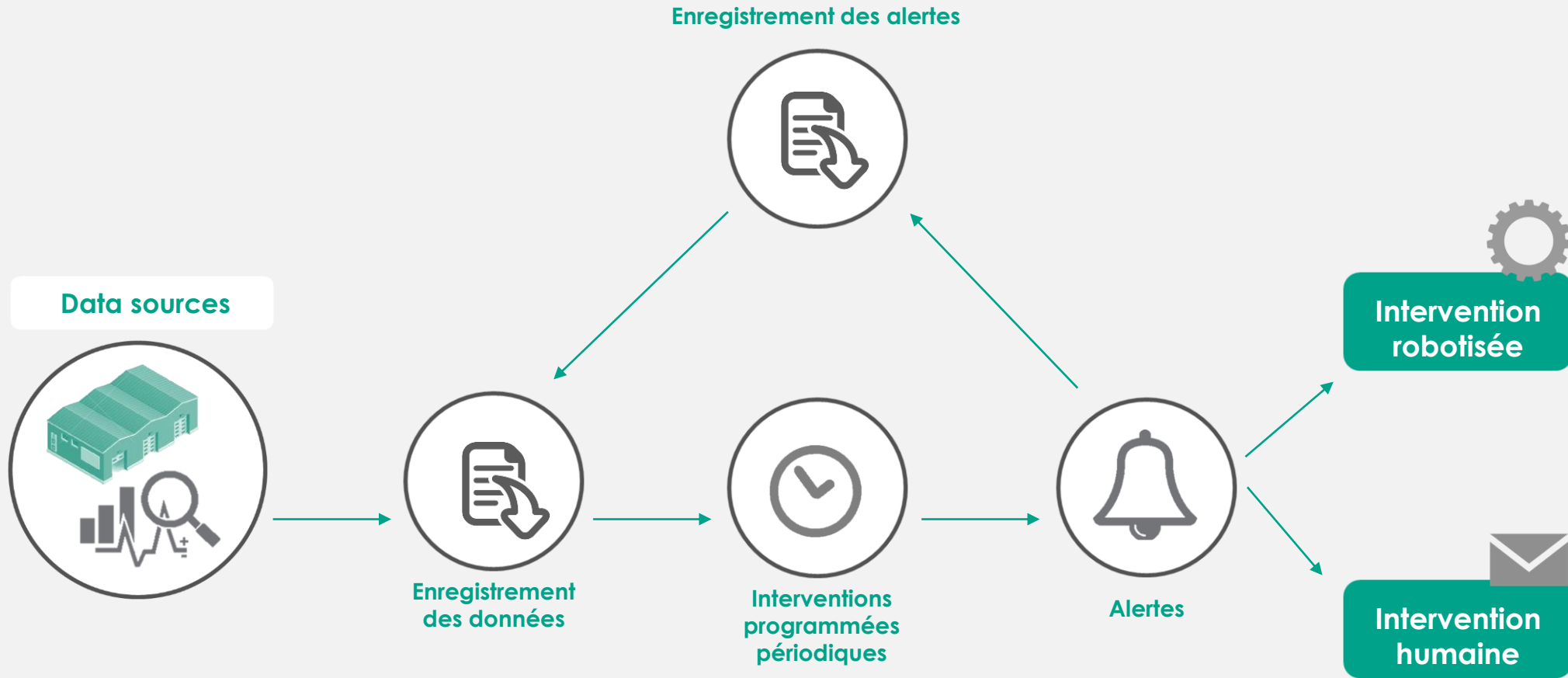
# Optimisation et réduction des dépenses énergétiques



# Optimisation et réduction des dépenses énergétiques



# Alertes prédictives des interventions de maintenance



# Une innovation en partenariat avec **R**esolving™

## Contacts :



**Olivier Barge**  
Prologis



**Sébastien Brison**  
Resolving

# Isle d'Abeau DC 21

## Une première dans le monde



**PROLOGIS®**

*Au cœur de l'innovation*